

Studie 21.12.2007 03:53, Quelle UC'NA AG

Projektbeschreibung

Das Alpenbad Adelboden geht neue Wege im Bäder- und Gesundheitstourismus und dessen Architektur setzt neue Massstäbe. Vor einer gewaltigen Bergkulisse wird das Angebot auf die Bedürfnisse des zukünftigen Gastes ausgerichtet und verspricht eine spannende Erlebnisreise durch Wasser-, Gesundheits- und Meditationswelten. Ein 5-Stern-Superiore Hotel schliesst den Angebotskreis – Alpine Wellness in Vollendung.

Kennzahlen

- Investitionsvolumen ca. CHF 140.0 Millionen, ohne Land
- Spa-Anlage mit ca. 4'500 m² HNF
- Hotel mit 91 Zimmern, ca. 7'200 m² HNF
- 100 Tiefgaragenparkplätze Hotel
- 40 Tiefgaragenparkplätze Bad
- Wasserfläche 840m²
- 19 Behandlungsräume
- 8 Saunen
- 16 Mineralwasserbecken

Projektstatus

- Baurechtsvertrag am 26.10.2007 unterzeichnet
- Zone mit Planungspflicht und Richtprojekt am 28.01.2008 genehmigt
- Endinvestor schriftlich und finanziell verpflichtet
- Mögliche Betreiber (Hotel und Bad) evaluiert
- Vorprojekt räumlich und funktional überarbeitet
- Baueingabe am 03.03.2009 eingereicht
- Gesamtbaubewilligung ist seit 02.11.2009 rechtskräftig

Projektentwickler

SwissSpaGroup AG, Zürich, Projektverantwortung
Daniel Kündig, Gesamtprojektleiter

Karl Steiner AG, Zürich

Entwicklungspartner

Adelboden Tourismus, Adelboden
Verein HotWater, Adelboden

Generalplaner

Planergemeinschaft Alpenbad Adelboden
c/o UC'NA Architekten ETH/SIA/BSA, Zürich

Fachplaner

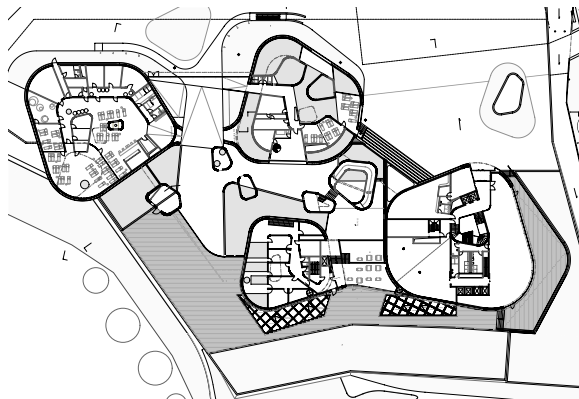
UC'NA Architekten ETH/SIA/BSA, Zürich
Marchand + Partner AG, Bauingenieure, Bern
Todt Gmür + Partner AG, Haustechnik, Luzern
Hefti. Hess. Martignoni, Elektroplanung, Aarau
Josef Ottiger + Partner AG, Badetechnik, Luzern
GRP Ingenieure, Sanitärplanung, Luzern

Investor nach Baufreigabe

Pearl of Switzerland Development AG, Adelboden

Terminplan

2011	Geplanter Baubeginn, Rückbau
2014	Eröffnung Alpenbad und Hotel



Plan EG mit Umgebung, Stand 18.06.2008, Quelle UC'NA AG